

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Plats och tid	SBF Anneberg, Gnejsgatan 8, torsdagen den 25 april 2024, klockan 09.00–16.00
Beslutande	Krister Larsson, Ordförande (M) Lars Engelberg, Vice ordförande (S) Ingvar Magnusson (NE) André Nyman van der Kaay (C) Anders Ottosson (KD) Karin Tempelman (MP) Johan Engwall (S) Marie Ekberg (S) Benjamin Albertsson (SD)
Justeringens plats och tid	Gnejsgatan 8, torsdag 25 april 2024
Avser paragrafer	47, övriga paragrafer från nämndens sammanträde 2024-04-25 finns i ordinarie protokoll
Sekreterare	<hr/> Helena Lindgren
Ordförande	<hr/> Krister Larsson
Justerande	<hr/> Lars Engelberg

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2024-04-25
Anslaget sätts upp	2024-04-26
Anslaget tas ned	2024-05-18
Sista dag att överklaga	2024-05-17

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.



Ej tjänstgörande ersättare

Robert Haijlen (M)
Sten Stabo (NE)
Börje Andersson (C)
Bob Örnberg (L)
Hans Lövling (S)
Christina Nordgren (V)
Ulf Ehlén (SD)

Övriga deltagare

Gunilla Fröman, förvaltningschef
Danielle Littlewood, biträdande förvaltningschef
Helena Lindgren, nämndsekreterare
Emanuel Olofsson, verksamhetschef fastighet



Innehållsförteckning

Ärende	Sidnr
Förlikning i rättsprocessen angående Åkersbergs omvårdnadsboende	4

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 47

Ärendenummer TF2022/63

Förlikning i rättsprocessen angående Åkersbergs omvårdnadsboende

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att

1. Avsluta den juridiska processen mot Peab genom att anta budet om förlikning med en ersättning från Peab på 1 750 000 kronor.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun stämde Peab år 2018 på cirka 39,6 miljoner kronor för kostnader orsakade av inomhusmiljöproblem i Åkersbergs omvårdnadsboende på grund av emissioner från golvmattan. Den 1 april 2022 meddelade tingsrätten sin dom. De avslog Enköpings kommuns talan och kommunen har betalat rättegångskostnader på cirka 7,1 miljoner kronor.

Svea hovrätt meddelade prövningstillstånd. Någon ny bevisning eller vittnesmål fick inte läggas fram. Tekniska nämnden beslutade den 15 juni 2022 att fortsätta rättsprocessen. Kommunen riskerar cirka 5 miljoner kronor i domstolskostnader vid en förlust. Den 9 april 2024 kallade Svea hovrätt till förlikningsförhandling mellan Peab och kommunen.

Förlikningsförhandlingen i Svea hovrätt mellan Peab bostad AB och Enköpings kommun resulterade i att Peab Bostad AB ska betala 1 750 000 kronor till Enköpings kommun om tekniska nämnden beslutar att godkänna förlikningsförslaget. Efter ett godkännande ska betalningen ske senast 30 dagar efter att förlikningsavtalet har vunnit laga kraft. Senast en vecka efter erlagd betalning från Peab bostad AB ska Enköpings kommun återkalla sitt överklagande. Varje part tar sin egen kostnad från hovrätten.

Tekniska nämnden kan välja att avbryta rättsprocessen genom att godkänna förlikningsförslaget eller att låta den fortsätta.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Angående emissionerna från golvmattan så finns det ingen forskning som visar på något nytt till kommunens fördel och därför har inte bevisläget förbättrats. De tester

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



som har utförts tidigare har visat på resultat som är till kommunens nackdel. Det är svårt att bevisa att det är Peab som har orsakat felet/skadan.

Förvaltningens bedömning är att tekniska nämnden antar förlikningsförslaget för att undvika ytterligare kostnader utifrån bevisläget.

Bilaga 1: Dom Åkersberg 2022-04-01 Målnr T 8214-18.

Bilaga 2: Överklagande dom Åkersberg 2022-05-16 Målnr T 5285-22.

Bilaga 3: Förlikningsförslag 2024-04-09 Målnr T 5285-22.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att

1. Avsluta den juridiska processen mot Peab genom att anta budet om förlikning med en ersättning från Peab på 1 750 000 kronor.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att

1. Avsluta den juridiska processen mot Peab genom att anta budet om förlikning med en ersättning från Peab på 1 750 000 kronor.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet