

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Plats och tid	SBF Anneberg, Gnejsgatan 8, torsdagen den 26 oktober 2023, klockan 09.00–15.30
Beslutande	Krister Larsson, Ordförande (M) Lars Engelberg, Vice ordförande (S) Ingvar Magnusson (NE) Anders Ottosson (KD) Karin Tempelman (MP) Johan Engwall (S) Marie Ekberg (S) Börje Andersson (C), tjänstgörande ersättare Thomas Sellin (SD), tjänstgörande ersättare
Ej tjänstgörande ersättare	Sten Stabo (NE) Hans Lövling (S) Christina Nordgren (V)
Justeringens plats och tid	Gnejsgatan 8, torsdag 26 oktober
Avser paragrafer	140, övriga paragrafer från nämndens sammanträde 2023-10-26 finns i ordinarie protokoll
Sekreterare	<hr/> Helena Lindgren
Ordförande	<hr/> Krister Larsson
Justerande	<hr/> Lars Engelberg

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2023-10-26
Anslaget sätts upp	2023-10-27
Anslaget tas ned	2023-11-18
Sista dag att överklaga	2023-11-17

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.

Övriga deltagare

Danielle Littlewood, biträdande förvaltningschef
Helena Lindgren, nämndsekreterare
Anna Ahrling, mark- och exploateringschef
Philip Hasler, markförvaltare
Karl Hansback, markförvaltare

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Innehållsförteckning

Ärende	Sidnr
Etableringsyta intill nya kommunhuset, del av Munksundet 24:2.....	4

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 140

Ärendenummer TF2023/1053

Etableringsyta intill nya kommunhuset, del av Munksundet 24:2

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Godkänna nyttjanderättsavtalet mellan Enköpings kommun och Skanska Sverige AB och ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att teckna avtalet.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

I och med byggandet av det nya kommunhuset på fastigheten Munksundet 24:26 behöver Skanska en etableringsyta för byggbodar med mera.

Skanska inkom med en förfrågan till samhällsbyggnadsförvaltningen om att få nyttja del av parkeringen intill nya kommunhuset som etableringsyta under byggtiden.

Parkeringen är planlagd som kvartersmark med användning parkering, vilket innebär att mark- och exploatering får upplåta avtal på platsen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Kommunen får idag inte in några intäkter för parkeringen då den är avgiftsfri. Parkeringen används idag men inte till den grad att det inte vore möjligt att upplåta del av den som byggetablering under uppförandet av nya kommunhuset.

Eftersom parkeringen har viss beläggningsgrad har nyttjanderättsavtalet tagits fram i samråd med förvaltningens verksamhet för trafik och mobilitet som godkänt upplåtelsen under förutsättning att resterande del av parkeringen fortsatt är tillgänglig under pågående byggetablering.

Bilaga:

1. Nyttjanderättsavtal
2. Kartbilaga 1 till nyttjanderättsavtal
3. Karbilaga 2 till nyttjanderättsavtal



Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Godkänna nyttjanderättsavtalet mellan Enköpings kommun och Skanska Sverige AB och ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att teckna avtalet.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Godkänna nyttjanderättsavtalet mellan Enköpings kommun och Skanska Sverige AB och ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att teckna avtalet.
- _____